

「（仮称）本町4丁目プロジェクト」現場見学会（抽選）のご案内

一般社団法人日本免震構造協会
普及委員会教育普及部会

今年度、当協会普及委員会教育普及部会では免震建築物の現場見学会を全3回計画しております。

今般、大成建設様にご協力いただき、第3回見学会として「（仮称）本町4丁目プロジェクト」現場見学会を開催いたします。この建物は大阪市に建設中の下層階が学校、上層階が事務所という異なる用途をもつ外周RC造内部S造の超高層免震建物（1階床下中間階免震）です。貴重な機会ですので、是非ご参加ください。

つきましては、参加希望の方は **10月28日(火)までに** 下記リンク先よりお申込み下さい。応募者が定員以上となった場合には抽選とさせていただきます。抽選結果は10月30日(木)までにメールにて送付いたします。

記

1. 開催日時：2025年11月10日（月）14：00～16：30（予定）
2. 開催場所：現場事務所（大阪市中心区本町3丁目5-5セントピア御堂筋本町ビル2階）
3. 定員：30名（第1種正会員/第2種正会員/賛助会員に限る）
4. 見学現場：「（仮称）本町4丁目プロジェクト」現場
5. 参加費：無料
6. 申込 <https://ssl.form-mailer.jp/fms/e891e9eb866253>
応募者多数の場合は抽選となります。1社あたりの人数を制限させていただく場合がありますのでご了承ください
7. 抽選結果：10月30日(木)までにメールにて連絡
8. 参加者案内：11月4日(火)までに送付予定（参加番号、当日案内）
9. 見学会当日「参加番号」記載の「参加者案内メール」を印刷の上お持ちいただくか、スマホの画面をお見せください。
10. 概要：※2ページ目参照
11. スケジュール（予定）

13：40～14：00	現場事務所に集合	
14：00～14：45	建物概要、工事概要説明	所長 森本友介様
	構造設計概要説明	設計室 室長 阪井由尚様
		設計室 SE 岩井昭夫様
14：45～16：00	現場見学	免震層、高層棟地上部（※当日の施工状況による）
16：00～16：30	質疑応答	
16：30	解散	

12. 見学にあたっての注意点

※**現場内の写真撮影は禁止です。**

※**動きやすい服装(長袖・長ズボン)、靴でおいでください。**

※見学の際は、周辺の状況に十分に注意し、担当者の指示に従って下さい。

※見学会当日、欠席される場合は必ず事務局（03-5775-5432）までご連絡お願い致します。

◇**見学会問合せ先**◇ 一般社団法人日本免震構造協会 事務局

TEL:03-5775-5432 e-mail：jssi04@jssi.or.jp まで

(仮称) 本町4丁目プロジェクト

■計画概要

- ・発注者 : 学校法人相愛学園／大成建設株式会社(社内工事)
- ・設計 : 大成建設株式会社 一級建築士事務所
- ・監理 : 大成建設株式会社 工事監理一級建築士事務所
- ・施工者 : 大成建設株式会社 関西支店
- ・工事長 : 眞柳洋平
- ・作業所長 : 森本友介
- ・現場代理人 : 監理技術者：森本友介
- ・計画地 : 大阪府大阪市中央区本町4丁目27番14、27番22
- ・工期 : 2022年4月1日～2026年7月31日(延べ52.0ヶ月)
※新築:2022年11月15日～
- ・敷地面積 : 3,309.00㎡(1,000.97坪)
- ・別途工事 : 学校の什器備品、厨房機器

【高層棟】

- ・建物用途 : 学校、オフィス
- ・建築面積 : 1,761.64㎡(532.90坪)
- ・延床面積 : 34,827.86㎡(10,535.42坪)
- ・構造 : S+RC +SRC造(中間階(1階床下)免震構造)
- ・階数 : 地下1階(法地下2階)、地上26階(法25階)、塔屋2階
- ・最高高さ : 124.07m

【低層棟】

- ・建物用途 : ホテル
- ・建築面積 : 802.53㎡(242.77坪)
- ・延床面積 : 10,735.85㎡(3,247.59坪)
- ・構造 : S+RC +SRC造(既存地下基礎躯体残置利用)
- ・階数 : 地下1階(法地下2階)、地上14階(法13階)
- ・最高高さ : 51.900m

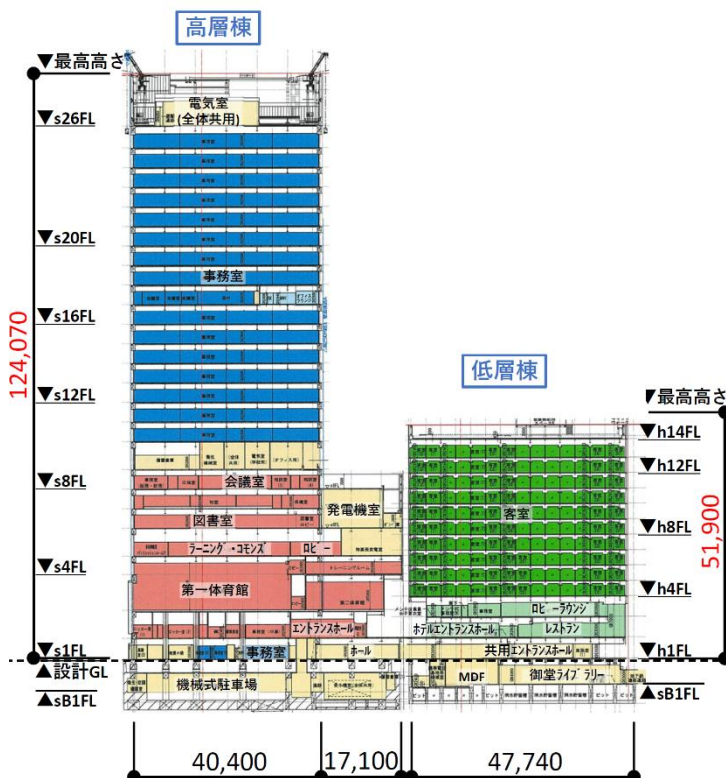
■案内図



■外観パース（北東より）



■建物断面構成



■構造概要（高層棟）

