

免震建築物等の計画推移

本協会は会員のご協力のもと、免震・制振構造に関するデータ集積を行っています。

こちらの資料は、2023 年末までのデータ集積結果です。

最終頁に、ご協力いただいた会員の一覧を掲載しています。

2025 年 6 月 10 日 総会

一般社団法人日本免震構造協会

一般社団法人日本免震構造協会 免震建築物の計画推移

本協会は会員の御協力のもと、免震構造に関するデータ集積を行っています。

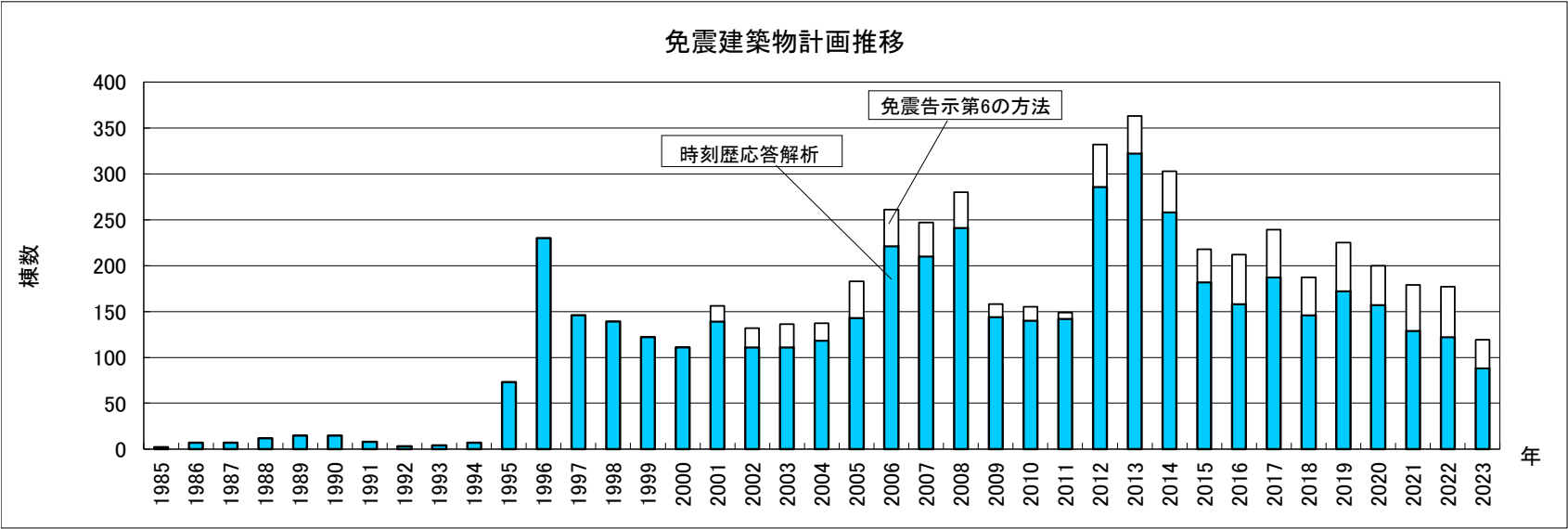
2023年末までのデータ集積結果です。

①～④、⑥～⑭のデータはビル物の棟数を示しており、⑤は戸建住宅のデータを示しています。

集積結果

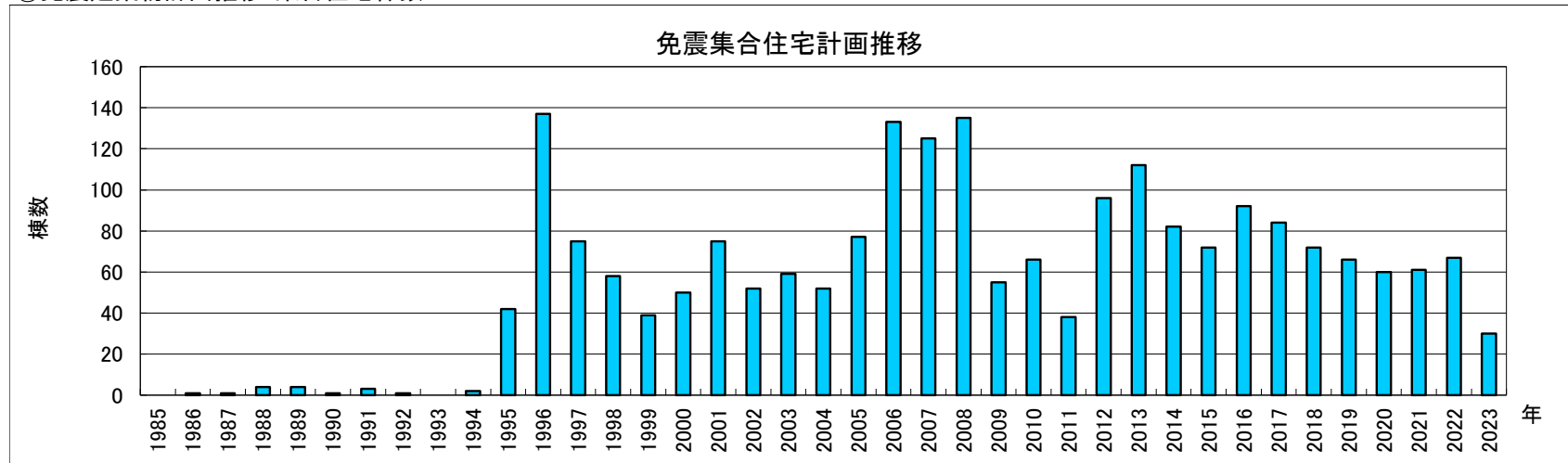
- ①免震建築物計画推移棟数
- ②免震建築物計画推移-集合住宅棟数
- ③免震建築物計画推移-病院棟数
- ④免震建築物計画推移-官庁・民間
- ⑤免震戸建住宅計画推移
- ⑥高層免震建築物計画推移
- ⑦免震建築物の用途割合
- ⑧免震レトロフィット建築物計画推移
- ⑨免震レトロフィット建築物-官庁・民間割合
- ⑩免震レトロフィット建築物-施工状態
- ⑪免震建築物の県別分布
- ⑫免震建築物の関東県別分布
- ⑬免震建築物の東京都23区別分布
- ⑭免震支承 使用台数の推移
- ⑮免震支承の使用割合

①免震建築物計画推移棟数



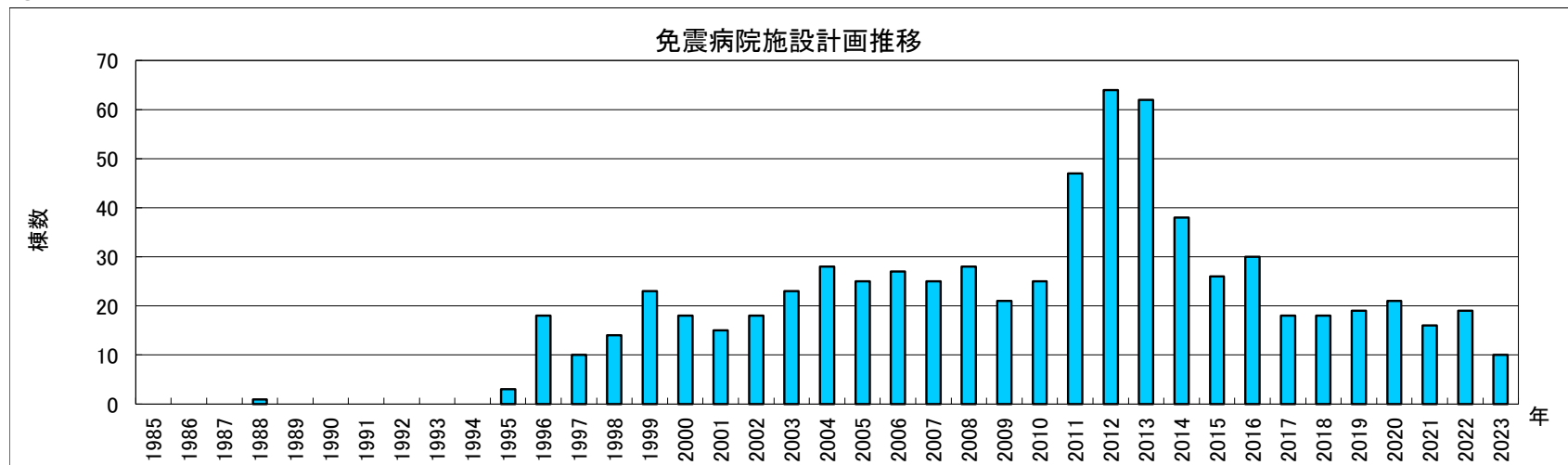
		1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004		
告示免震 性能評価等 計																	0	17	21	25	19		
		2	7	7	12	15	15	8	3	4	7	73	230	146	139	122	111	139	111	111	118		
		2	7	7	12	15	15	8	3	4	7	73	230	146	139	122	111	156	132	136	137		
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023			合計
告示免震 性能評価等 計		40	40	37	39	14	15	7	46	41	45	36	54	52	41	53	43	50	55	31			告示免震 821
		143	221	210	241	144	140	142	286	322	258	182	158	187	146	172	157	129	122	88			性能評価 4828
		183	261	247	280	158	155	149	332	363	303	218	212	239	187	225	200	179	177	119			5649

②免震建築物計画推移-集合住宅棟数



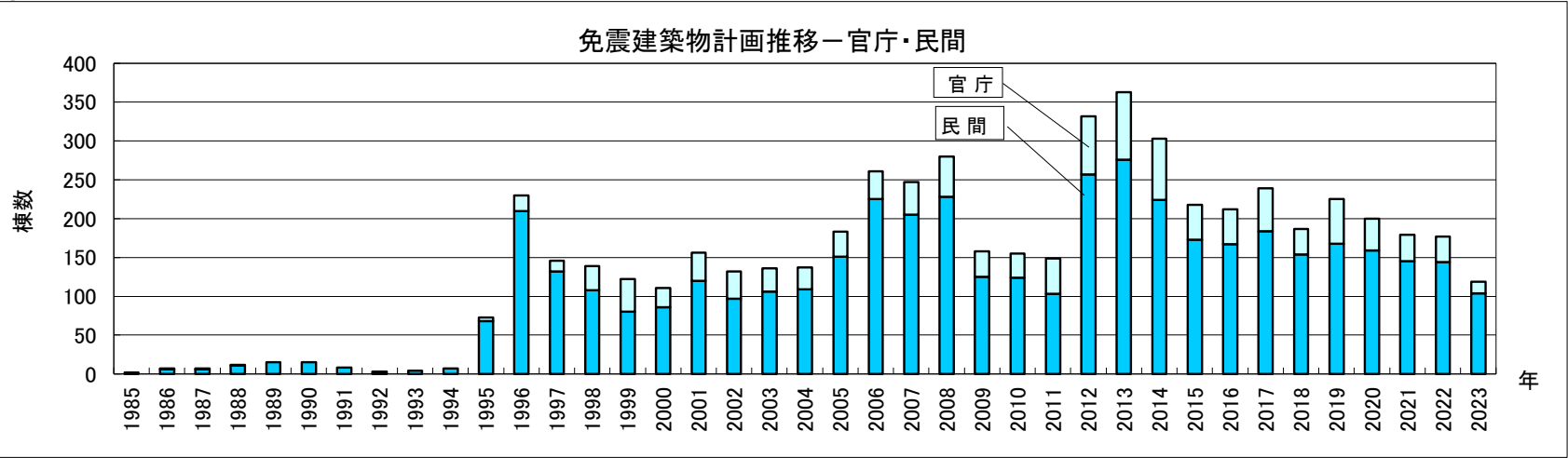
集合住宅	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	
	0	1	1	4	4	1	3	1	0	2	42	137	75	58	39	50	75	52	59	52	
集合住宅	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		合計
	77	133	125	135	55	66	38	96	112	82	72	92	84	72	66	60	61	67	30	集合住宅	2179

③免震建築物計画推移-病院棟数



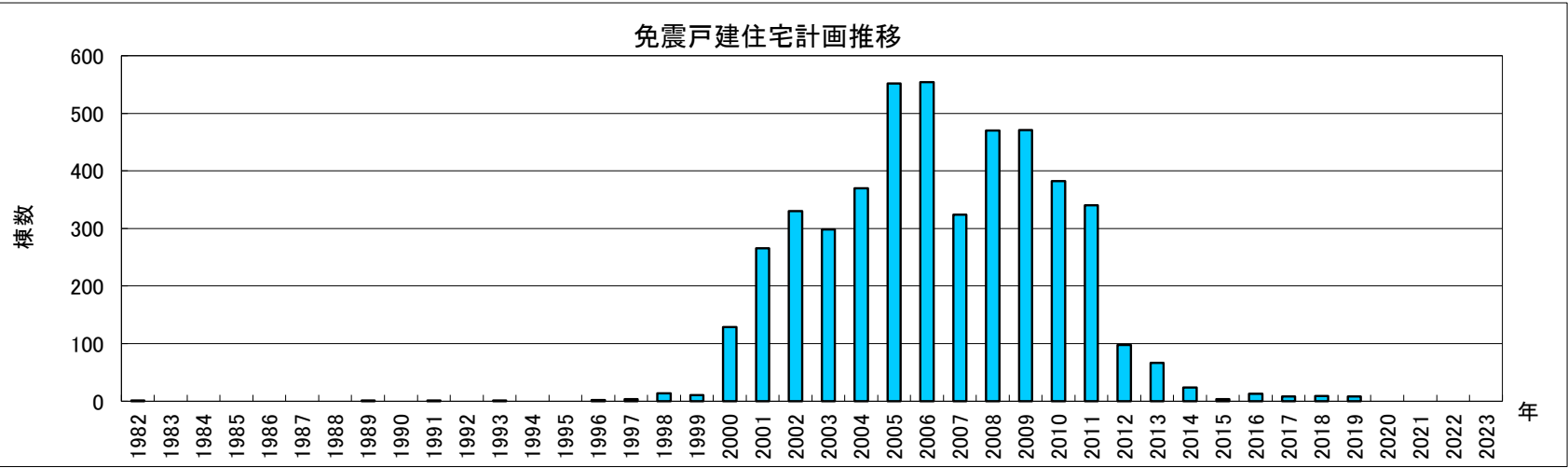
病院施設	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004		
	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3	18	10	14	23	18	15	18	23	28		
病院施設	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023			合計
	25	27	25	28	21	25	47	64	62	38	26	30	18	18	19	21	16	19	10	病院施設	710	

④免震建築物計画推移-官庁・民間



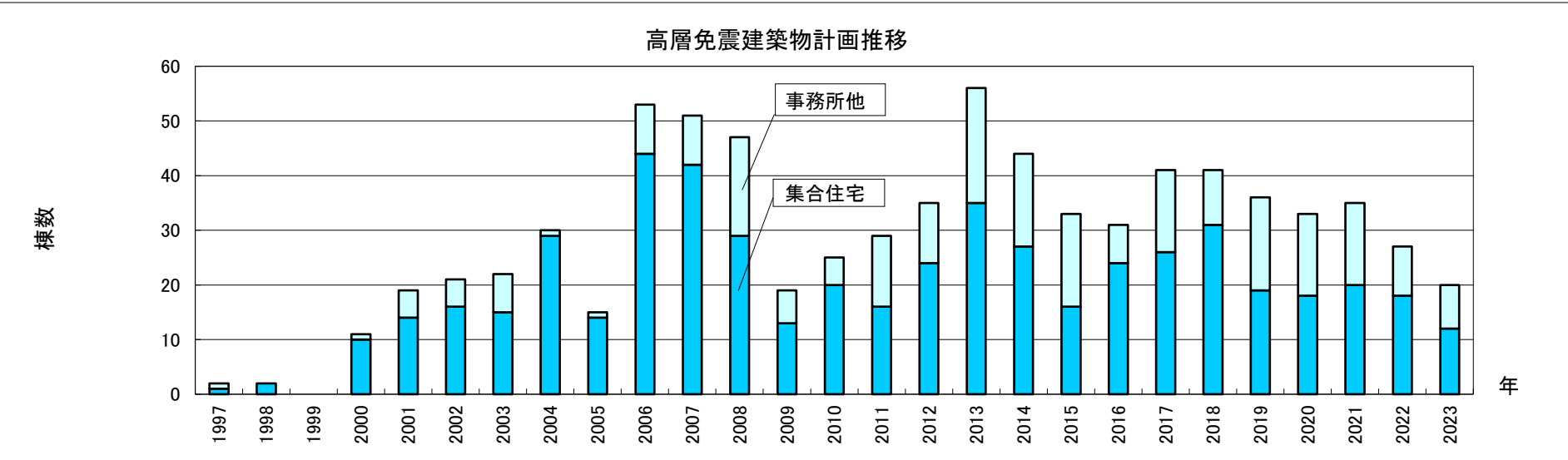
	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	
官庁	0	1	1	1	0	0	0	1	0	0	5	20	14	31	42	25	36	35	30	28	
民間	2	6	6	11	15	15	8	2	4	7	68	210	132	108	80	86	120	97	106	109	
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		合計
官庁	32	36	42	52	33	31	46	75	87	79	45	45	55	33	57	41	34	33	15		官庁 1141
民間	151	225	205	228	125	124	103	257	276	224	173	167	184	154	168	159	145	144	104		民間 4508
																					5649

⑤免震建築物計画推移-戸建住宅棟数



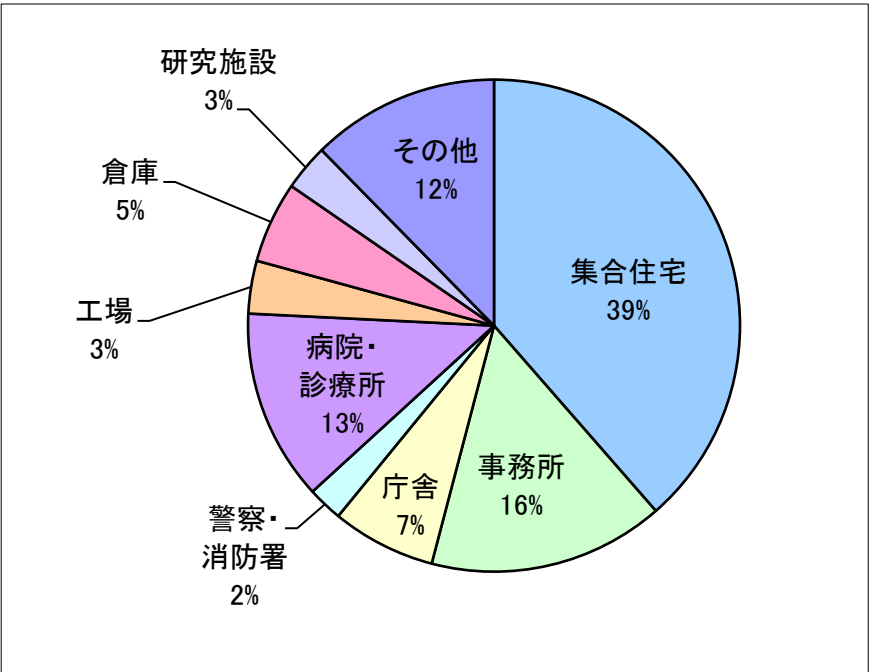
戸建住宅	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002		
	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	1	0	0	2	4	14	11	129	266	330		
戸建住宅	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		合計
	298	370	552	554	324	470	471	382	340	98	67	24	4	13	8	9	8	0	0	0	0		戸建住宅 4752

⑥高層免震建築物計画推移

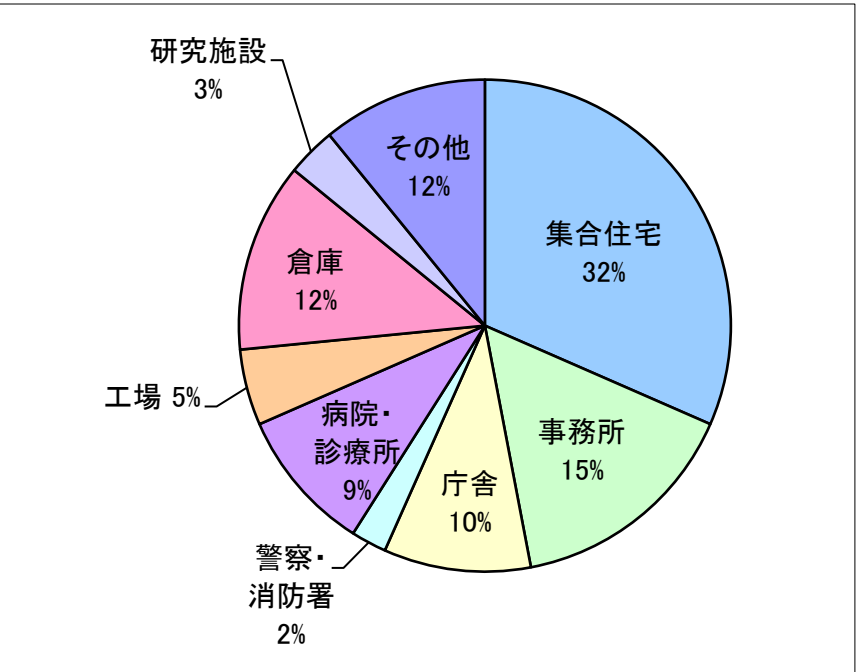


	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	合計
事務所他	1	0	0	1	5	5	7	1	1	9	9	18	6	5	13	11	21	17	17	7	15	10	17	15	15	9	8	243
集合住宅	1	2	0	10	14	16	15	29	14	44	42	29	13	20	16	24	35	27	16	24	26	31	19	18	20	18	12	535
計	2	2	0	11	19	21	22	30	15	53	51	47	19	25	29	35	56	44	33	31	41	41	36	33	35	27	20	778

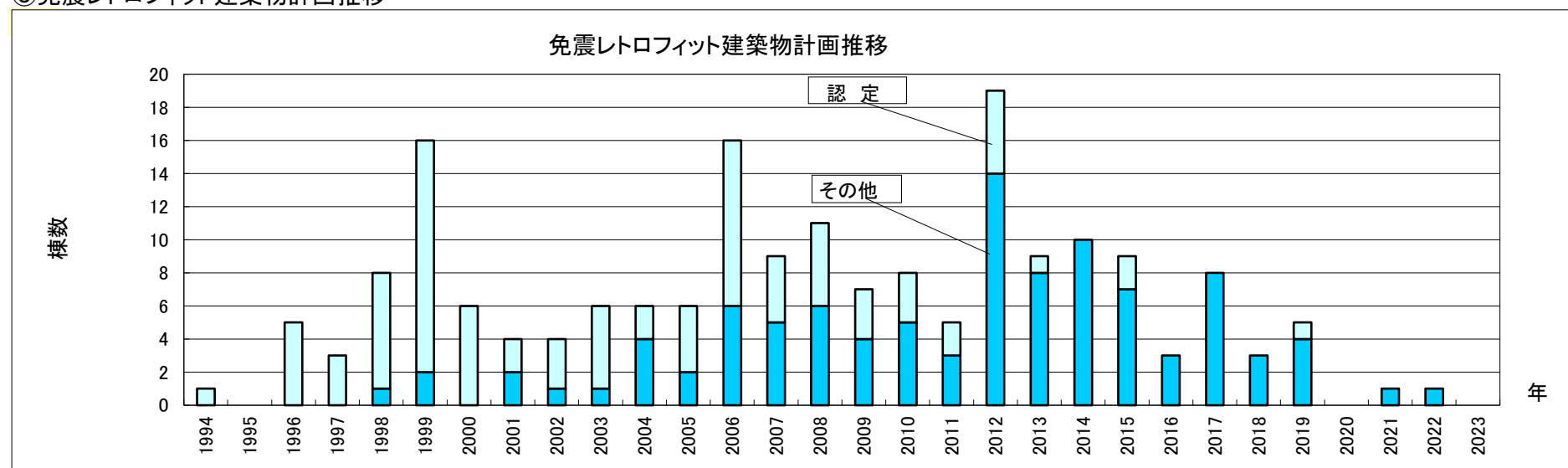
⑦免震建築物の用途割合



最近5年(2019～2023年)における用途割合

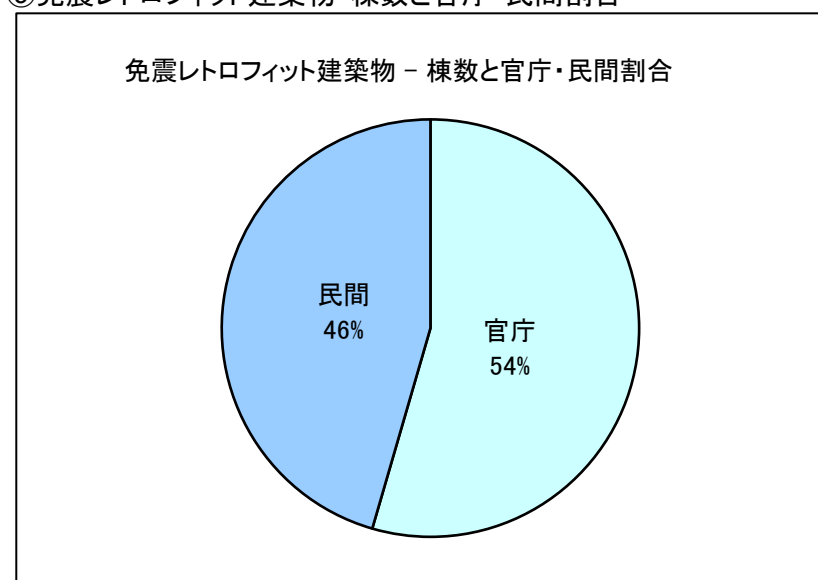


⑧免震レトロフィット建築物計画推移



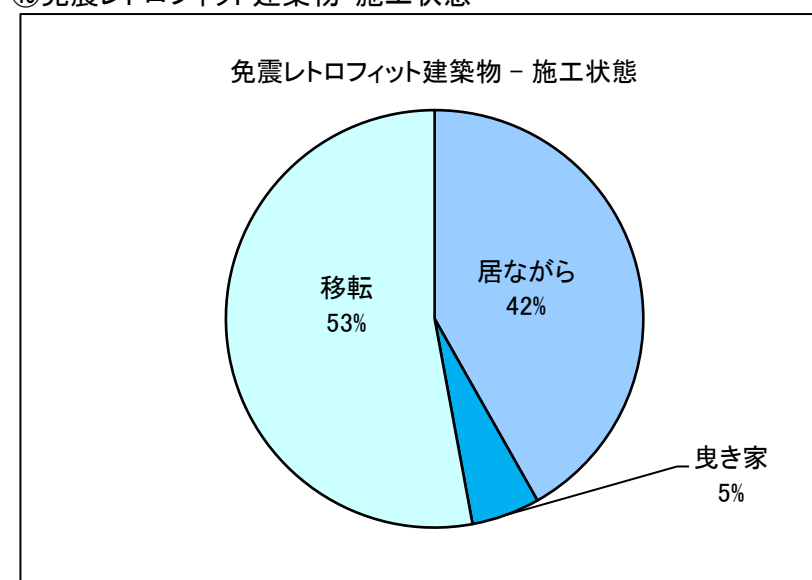
	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	合計
認定	1	0	5	3	7	14	6	2	3	5	2	4	10	4	5	3	3	2	5	1	0	2	0	0	0	1	0	0	0	0	88
その他	0	0	0	0	1	2	0	2	1	1	4	2	6	5	6	4	5	3	14	8	10	7	3	8	3	4	0	1	1	0	101
																															189

⑨免震レトロフィット建築物-棟数と官庁・民間割合



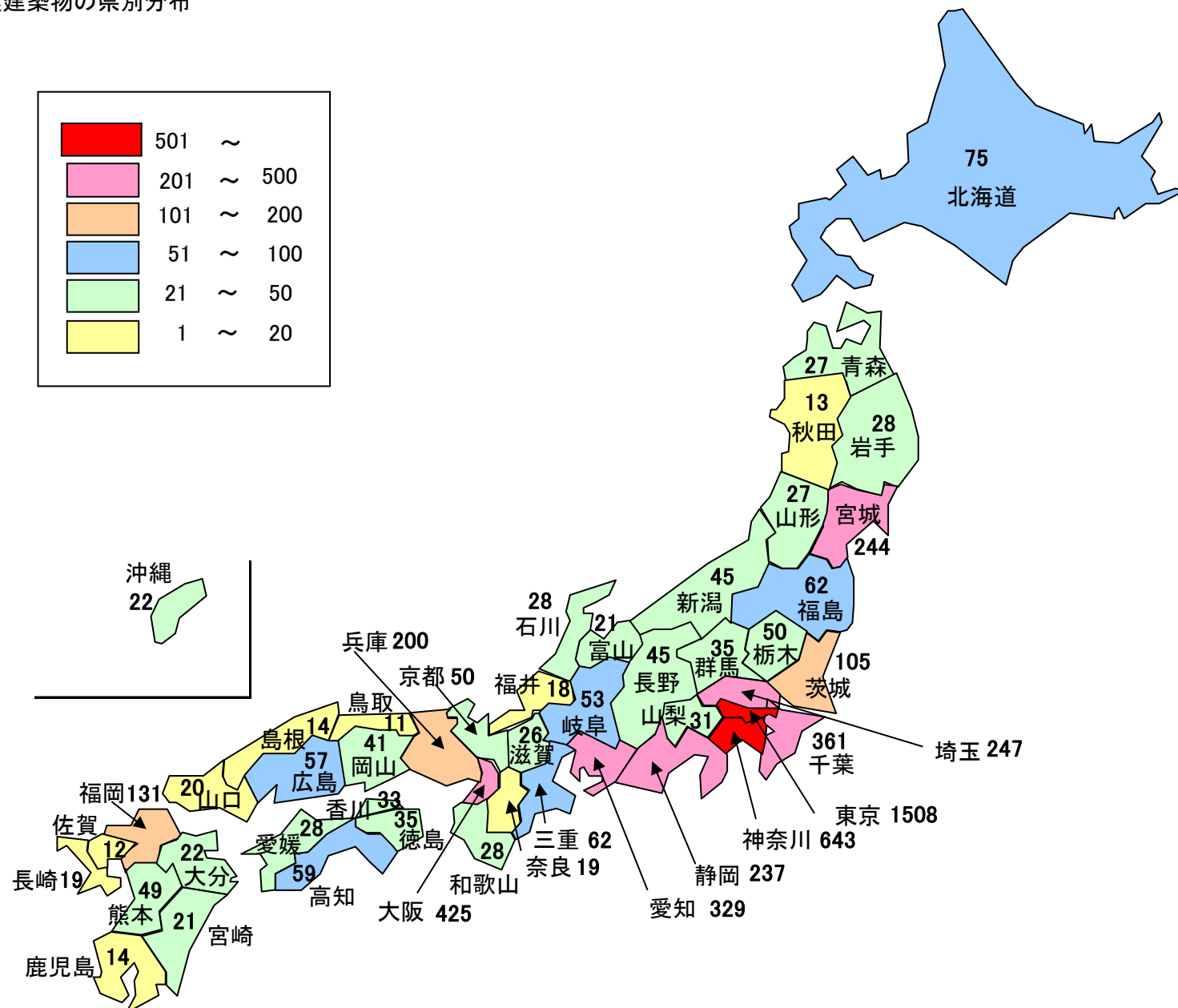
レトロフィット
官庁 103 棟
民間 86 棟

⑩免震レトロフィット建築物-施工状態



居ながら 79 棟
曳き家 10 棟
移転 100 棟

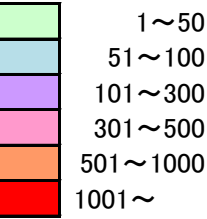
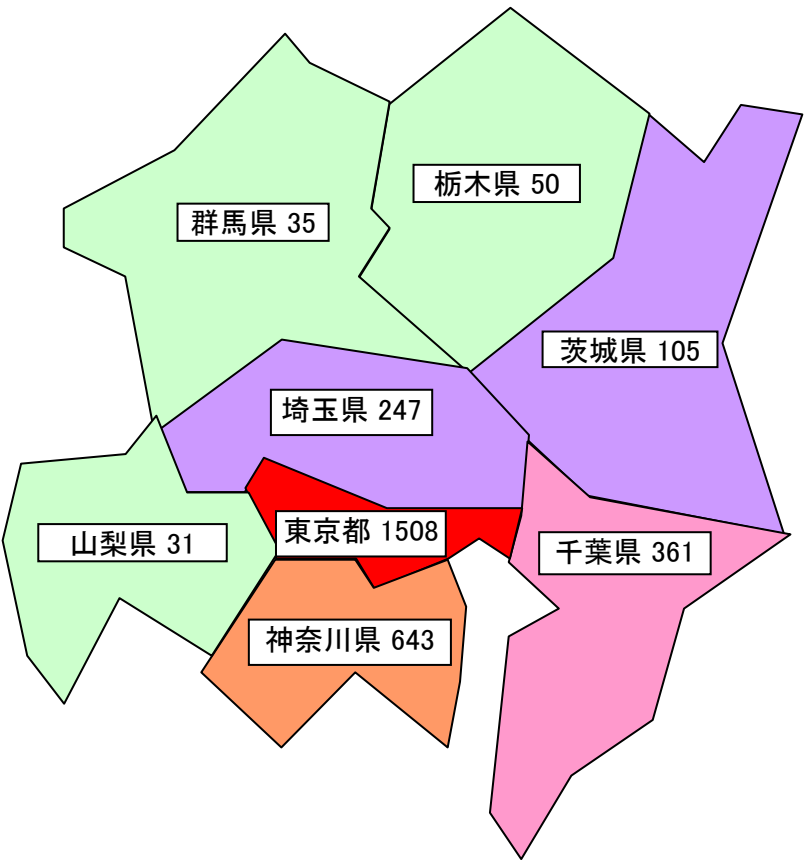
⑪免震建築物の県別分布



北海道	75	滋賀県	26
青森県	27	京都府	50
岩手県	28	大阪府	425
宮城県	244	兵庫県	200
秋田県	13	奈良県	19
山形県	27	和歌山県	28
福島県	62	鳥取県	11
茨城県	105	島根県	14
栃木県	50	岡山県	41
群馬県	35	広島県	57
埼玉県	247	山口県	20
千葉県	361	徳島県	35
東京都	1508	香川県	33
神奈川県	643	愛媛県	28
山梨県	31	高知県	59
長野県	45	福岡県	131
新潟県	45	佐賀県	12
石川県	28	長崎県	19
富山県	21	熊本県	49
福井県	18	大分県	22
岐阜県	53	宮崎県	21
静岡県	237	鹿児島県	14
愛知県	329	沖縄県	22
三重県	62	不 明	19

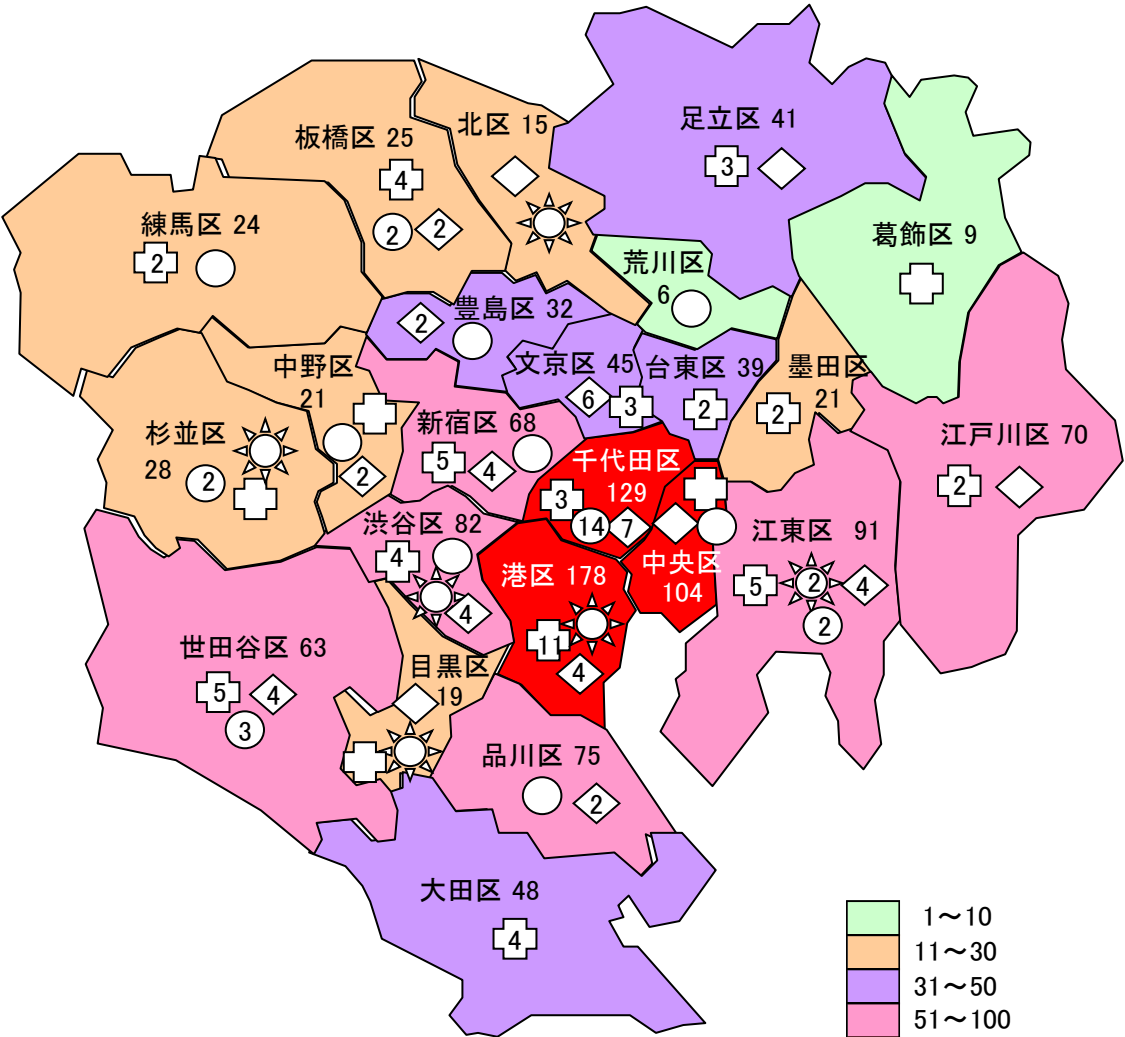
合計 5649

⑫免震建築物の関東県別分布



県	棟
茨城県	105
栃木県	50
群馬県	35
埼玉県	247
千葉県	361
東京都	1508
神奈川県	643
山梨県	31
合計	2980

⑬免震建築物の東京都23区別分布

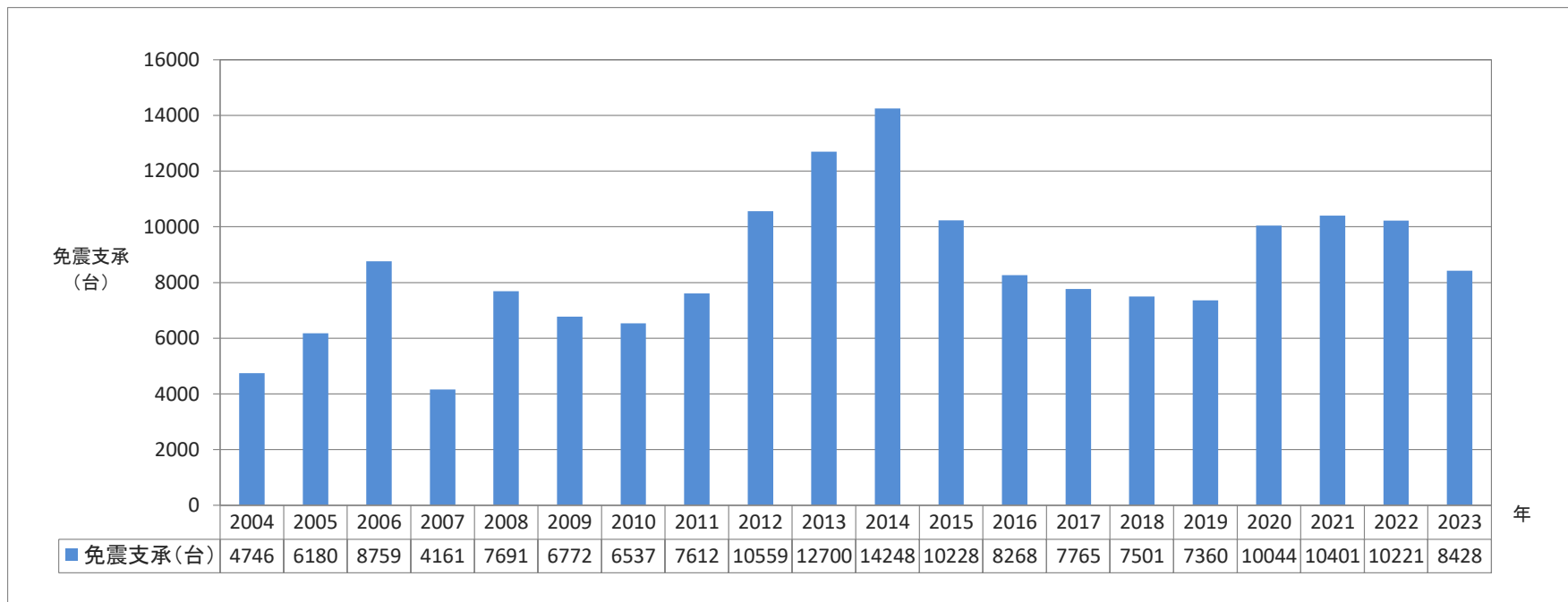


病院等	行政関係	消防・防災	学校施設
88	43	16	68

	区	棟数
1	港区	178
2	千代田区	129
3	中央区	104
4	江東区	91
5	渋谷区	82
6	品川区	75
7	江戸川区	70
8	新宿区	68
8	世田谷区	63
10	大田区	48
11	文京区	45
12	足立区	41
13	台東区	39
14	豊島区	32
15	杉並区	28
16	板橋区	25
17	練馬区	24
18	中野区	21
19	墨田区	21
20	目黒区	19
21	北区	15
22	葛飾区	9
23	荒川区	6

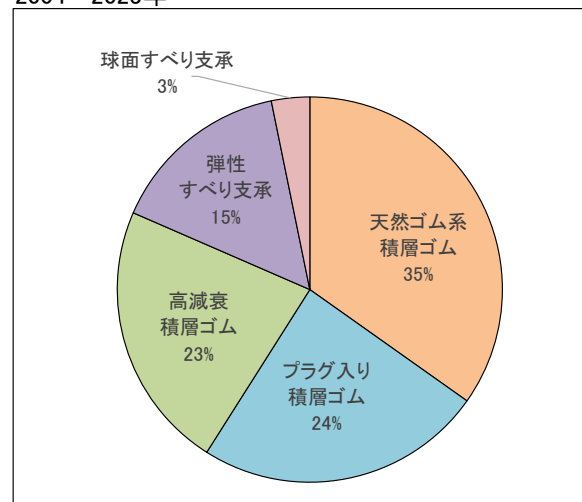
市・町	245
不明	30
合計	1508

⑭免震支承 使用台数の推移

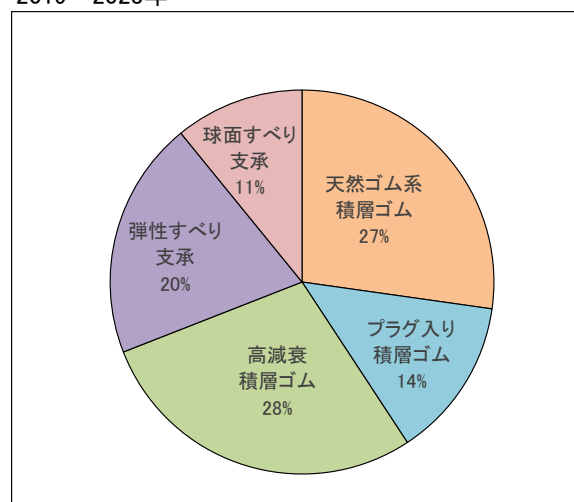


⑮免震支承の使用割合 ※納入台数とする

2004～2023年



2019～2023年



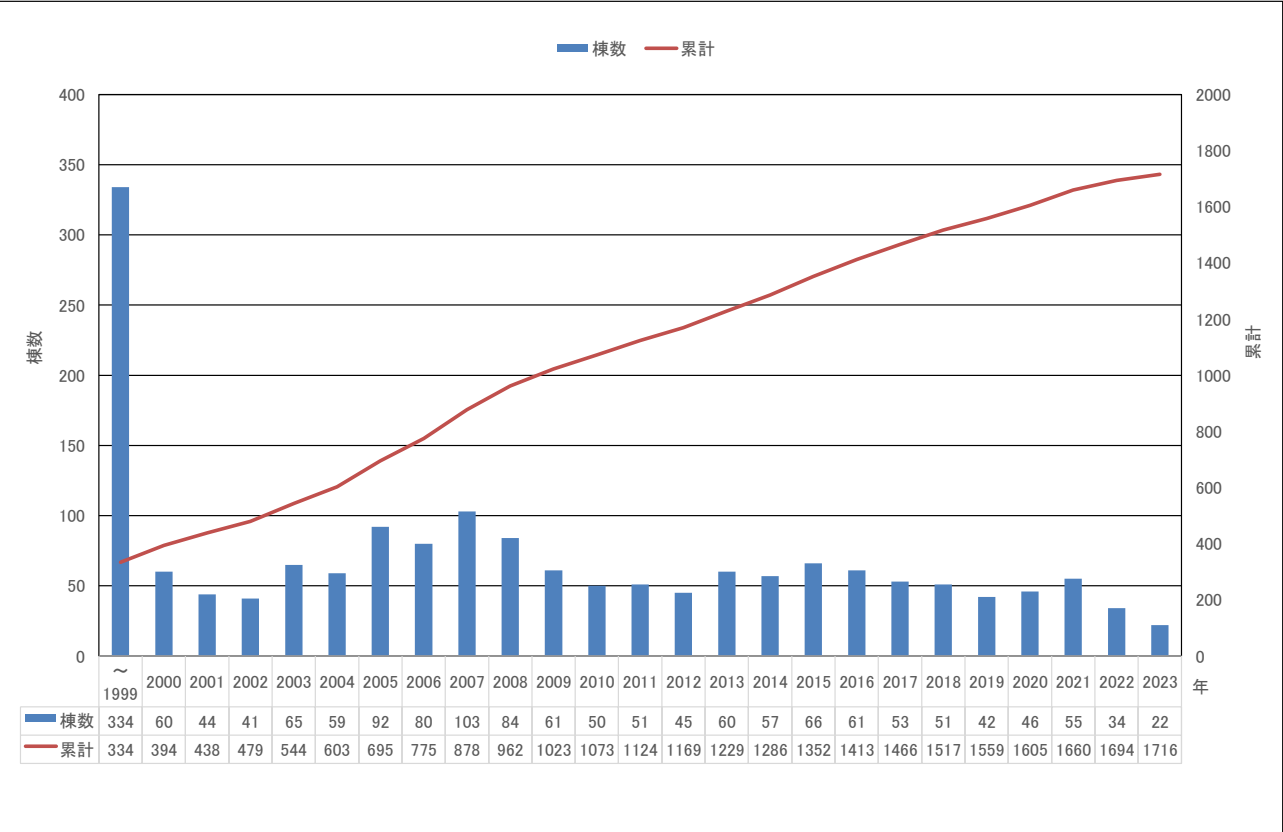
一般社団法人日本免震構造協会 制振建築物の計画推移

本協会は会員の御協力のもと、制振構造に関するデータ集積を行っています。
以下は2023年末までのデータ集積結果です。

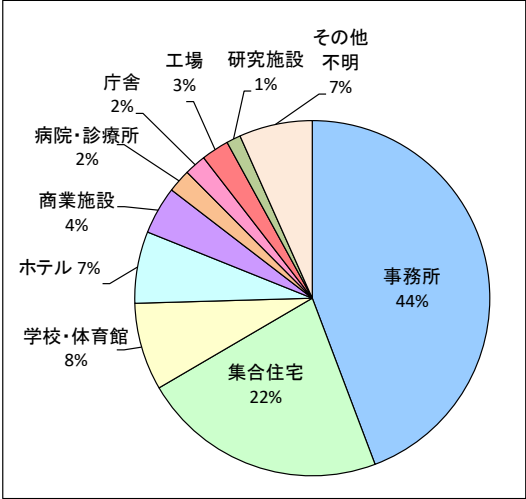
集積結果

- ①制振建築物計画推移棟数
- ②制振建築物の用途割合
- ③制振部材の使用割合
- ④制振部材 使用棟数の推移
- ⑤制振部材 使用割合の推移

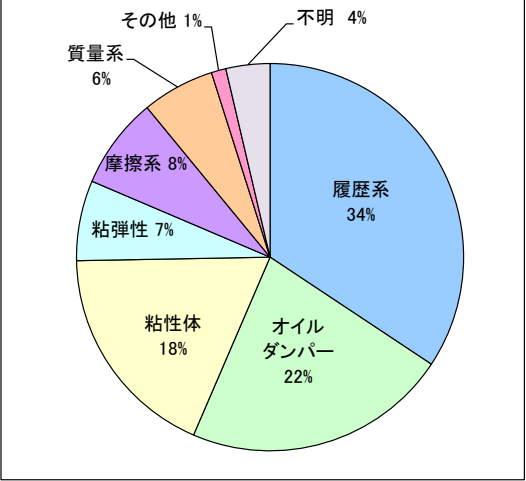
①制振建築物計画推移棟数



②制振建築物の用途割合



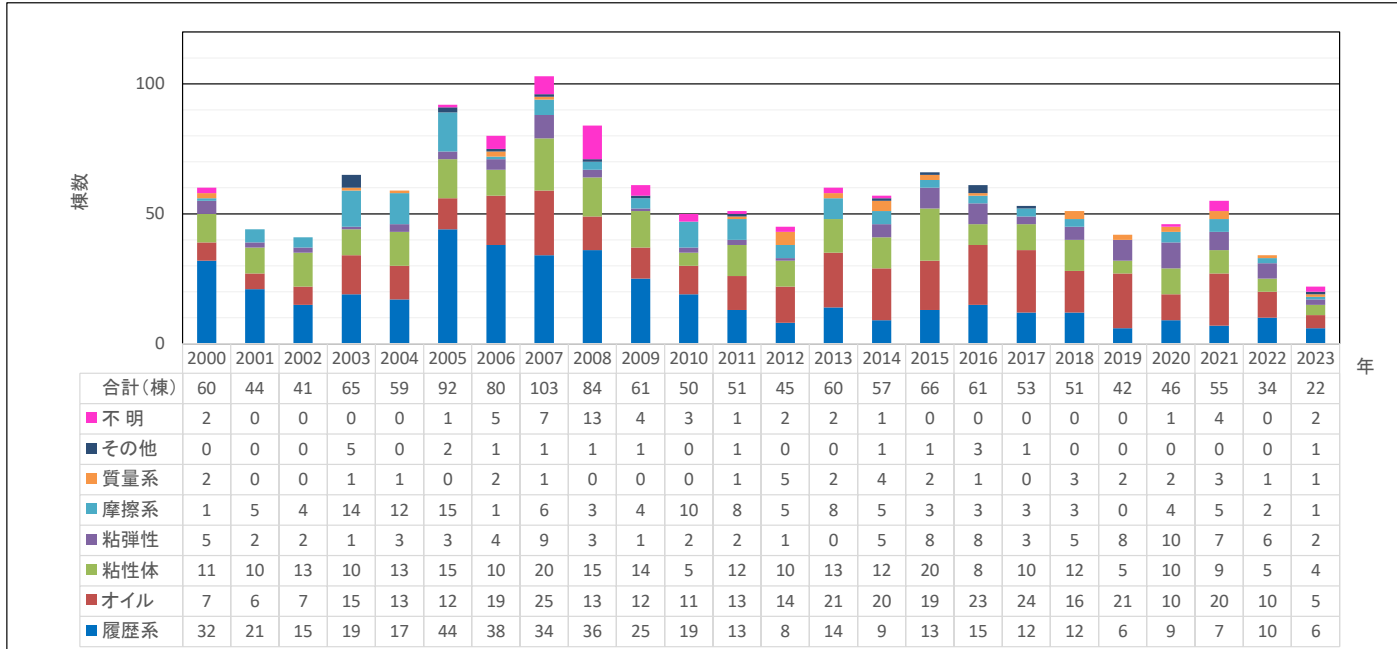
③制振部材の使用割合



※比率は棟数とし、1棟で複数の制振部材を使用している場合は主たる部材とした

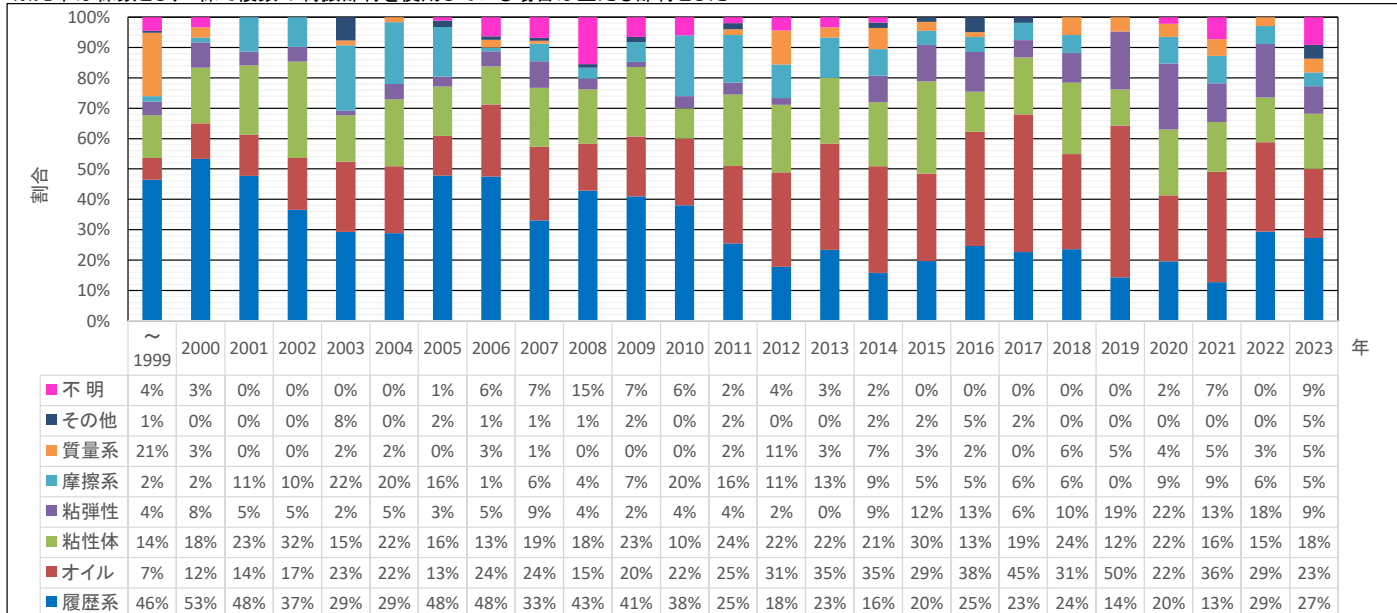
④制振部材 使用棟数の推移

※比率は棟数とし、1棟で複数の制振部材を使用している場合は主たる部材とした



⑤制振部材 使用割合の推移

※比率は棟数とし、1棟で複数の制振部材を使用している場合は主たる部材とした



2024年度データ集積でご協力いただいた会員名

(96社、五十音順)

株式会社アール・アイ・エー	倉敷化工株式会社	大日本土木株式会社	日本原子力発電株式会社
株式会社アイソテクノサポート	黒沢建設株式会社	大和ハウス工業株式会社	株式会社日本設計
株式会社i2S2	ケイミューシボレックス株式会社	株式会社竹中工務店	株式会社長谷工コーポレーション
株式会社浅沼組	株式会社構建設計研究所	中国電力株式会社	ピーエス・コンストラクション株式会社
株式会社梓設計	株式会社構造ソフト	鉄建建設株式会社	株式会社ビーテクノシステム
ARUP	株式会社鴻池組	電源開発株式会社	株式会社ビー・ビー・エム
株式会社アルテス	株式会社小坂工務店	東亜建設工業株式会社	平井工作株式会社
株式会社安藤・間	五洋建設株式会社	東急建設株式会社	株式会社福田組
石川建設株式会社	株式会社コンステック	株式会社東京建築研究所	株式会社フジタ
株式会社石本建築事務所	佐藤工業株式会社	東電設計株式会社	株式会社ブリヂストン
株式会社一条工務店	株式会社佐藤総合計画	株式会社東畑建築事務所	北海道電力株式会社
株式会社伊藤喜三郎建築研究所	株式会社JR東日本建築設計	東洋建設株式会社	前田建設工業株式会社
SWCC株式会社	JFEシビル株式会社	TOYO TIRE株式会社	松井建設株式会社
有限会社NCU一級建築士事務所	四国電力株式会社	戸田建設株式会社	松尾建設株式会社
株式会社NTTファシリティーズ	清水建設株式会社	飛鳥建設株式会社	株式会社松田平田設計
オイレス工業株式会社	株式会社ジャスト西日本	株式会社巴コーポレーション	株式会社松村組
株式会社大林組	有限会社神明工務店	株式会社内藤建築事務所	三井住友建設株式会社
株式会社奥村組	住友理工株式会社	株式会社ナカノフドー建設	株式会社三菱地所設計
株式会社織本構造設計	西武建設株式会社	西松建設株式会社	三菱重工機械システム株式会社
鹿島建設株式会社	センクシア株式会社	株式会社日建設計	名工建設株式会社
株式会社上河内設計	株式会社大建設計	株式会社日建ハウジングシステム	株式会社免震エンジニアリング
木内建設株式会社	大末建設株式会社	ニッタ株式会社	株式会社安井建築設計事務所
株式会社熊谷組	大成建設株式会社	日鉄エンジニアリング株式会社	矢作建設工業株式会社
株式会社久米設計	株式会社ダイナミックデザイン	国立研究開発法人日本原子力研究開発機構	株式会社山下設計